

**Annexe 2 d – Modèle du Bilan financier FRAFU " Aménagement à vocation sociale "**

**PHASE ETUDES PRE-OPERATIONNELLES - PRESTATIONS INTELLECTUELLES**

*Le FRAFU : un outil d'aménagement et de structuration des quartiers réunionnais en soutien à la production de logements aidés.*

<b>Opération :</b>		<b>Sur la commune de :</b>	
--------------------	--	----------------------------	--

<b>Opérateur :</b>	
--------------------	--

Type d'étude	Cocher la case Concernée	Taux de subvention
Etude pré-opérationnelle de projet d'aménagement	<b>x</b>	80 % du montant total des dépenses éligibles
Etudes pré-opérationnelles de labellisation Ecoquartier		80% du montant total des dépenses éligibles
Etude de mise en place de programme annuel communal ou intercommunal d'intervention foncière		80% du montant total des dépenses éligibles

Dépenses éligibles au FRAFU Aménagement « phase PRE-OP – PI » Nature des prestations	% / dépenses totales éligibles par poste	Dépenses éligibles au FRAFU Aménagement « phase Etudes PRE-OP – PI » Montant en € HT Sous-mesure 1	Pièces justificatives	Observations
<b>PRESTATIONS INTELLECTUELLES</b>		<b>0,00 €</b>		
<b>DIMENSIONS TRANSVERSALES</b>	<b>#DIV/0 !</b>	<b>0,00 €</b>		
Mission Politique et chef de projet		0,00 €		
Maîtrise d'ouvrage et conduite d'opération		0,00 €		
Mission Juridique Foncière et Réglementaire		0,00 €		
Mission Financière		0,00 €		
Mission DD		0,00 €		
Mission Urbaine		0,00 €		
Mission Technique		0,00 €		
Mission Planification		0,00 €		
Mission Gestion documentaire		0,00 €		
Mission Concertation		0,00 €		
Mission Communication		0,00 €		
Autres (à préciser)		0,00 €		
Autres (à préciser)		0,00 €		
Autres (à préciser)		0,00 €		
<b>DIMENSIONS THEMATIQUES URBAINES ET TECHNIQUES</b>	<b>#DIV/0 !</b>	<b>0,00 €</b>		
Géomètre		0,00 €		
SPS		0,00 €		
Hydrogéologie, géotechnique, pollutions, perméabilité, risques		0,00 €		
Milieu naturel, écologie urbaine, diagnostic phytosanitaire		0,00 €		
Aérodynamisme thermique - recalage climatique		0,00 €		
Paysage		0,00 €		
Mobilités, TC, piétons, poussettes, PMR, vélos, logistique urbaine, VL		0,00 €		
Stationnement		0,00 €		
Histoire / Patrimoine / Culture		0,00 €		
Sociologie, enquêtes, Stratégie de peuplement		0,00 €		
Activités économiques et commerciales		0,00 €		
Développement économique, tourisme, TIC		0,00 €		
Equipements et services		0,00 €		
Energie		0,00 €		
Bilan carbone		0,00 €		
Bruit		0,00 €		
Santé, nuisances, pollutions		0,00 €		
Déchets		0,00 €		
Eaux		0,00 €		
Chantiers		0,00 €		
Autres (à préciser)		0,00 €		
		0,00 €		
		0,00 €		
		0,00 €		
		0,00 €		

<b>Somme des dépenses éligibles</b>	<b>#DIV/0 !</b>	<b>0,00 €</b>		
-------------------------------------	-----------------	---------------	--	--

SUBVENTIONS D'EQUILIBRE				
<b>Subvention FRAFU – Etat</b>	<b>80%</b>	<b>0,00 €</b>		
<b>Participation Collectivité ou Opérateur</b>	<b>20%</b>	<b>0,00 €</b>		

Fait à \_\_\_\_\_ le \_\_\_\_\_